

BÁO CÁO

**Thẩm tra dự thảo Nghị quyết danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển
mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Ngày 27 tháng 11 năm 2024, Ban Kinh tế - ngân sách tổ chức họp thẩm tra Tờ trình số 1133/TTr-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025.

Qua họp thẩm tra, Ủy ban nhân dân tỉnh có Báo cáo tiếp thu, giải trình số 1271/BC-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 và Tờ trình số 1272/TTr-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 dự thảo Nghị quyết danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 thay thế Tờ trình số 1133/TTr-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024.

Ban Kinh tế - ngân sách trình Hội đồng nhân dân tỉnh ý kiến như sau:

1. Thống nhất dự thảo Nghị quyết danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 1272/TTr-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh rà soát đảm bảo tính chính xác các số liệu, hồ sơ đúng quy định. Đối với những dự án có thu hồi đất đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh khi triển khai công tác thu hồi đất và giải phóng mặt bằng của các dự án, phải thực hiện đúng quy định pháp luật về trình tự, thủ tục, đảm bảo quyền lợi của người dân tại khu vực đất bị thu hồi.

2. Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương.

Việc xem xét, ban hành Nghị quyết danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh.

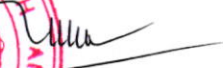
Ban Kinh tế - ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: 

- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, Phòng CTHĐND-M.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN




Nguyễn Duy Toàn